



## CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101

Tālr. 64161800; dome@cesunovads.lv

www.cesunovads.lv

Lēmuma projekts

---

### **Par Cēsu novada domes 2024. gada 27. decembra saistošo noteikumu Nr. \_ "Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 „ Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”" apstiprināšanu**

---

Ziņo A.Zerne Finanšu pārvaldes vadītāja

Cēsu novada dome 2024. gada 18. jūlijā apstiprināja saistošos noteikumus Nr. 19 "Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi). Eiropas Komisija 2024. gada decembrī pieņēma grozījumus Eiropas Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas (EK) Nr. 1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam lauksaimniecības nozarē( turpmāk -Regula). Ar šo regulu nelielas atbalsta summas lauksaimniecības nozarē tiek izslēgtas no valsts atbalsta kontroles, jo tiek uzskatīts, ka tās konkurenci un tirdzniecību vienotajā tirgū neietekmē. Ņemot vērā, ka Saistošajos punktos bija atsauce šīs Regulas punktiem, kas tika grozīti nepieciešams precizēt arī Saistošos noteikumus, kur minēta atsauce uz Regulu.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta 1.<sup>1</sup> daļu, trešo daļu un ceturto daļu, ņemot vērā Cēsu novada domes Finanšu komitejas 19.12.2024. atzinumu (protokols Nr.13), Cēsu novada dome, ar \_ balsīm - par ( ), pret ( ), atturas ( ), nolemj:

1. Apstiprināt Cēsu novada domes 2024. gada 27. decembra saistošos noteikumus Nr. \_ "Grozījumi Cēsu novada domes 2022. gada 24. februāra saistošajos noteikumos Nr. 7 „ Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr.19 „ Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”" saskaņā ar pielikumu.
2. Nosūtīt lēmumu Zemkopības ministrijai apstiprināto noteikumu sākotnējai izvērtēšanai.
3. Lēmuma 1.punktā apstiprinātie noteikumi stājas spēkā pēc Zemkopības ministrijas pozitīva izvērtējuma saņemšanas.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veic Cēsu novada pašvaldības izpilddirektors.

ielikums  
Cēsu novada domes  
27.12.2024.lēmumam Nr.\_

Apstiprināti  
Ar Cēsu novada domes  
\_.\_.2025. lēmumu Nr.\_

## SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Cēsīs, Cēsu novadā

2024. gada 27.decembrī

Nr.\_

### **Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 19 “Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”**

Izdoti saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli”  
5.panta trešo daļu

1. Izteikt 14.2. punktu šādā redakcijā:

“ 14.2. Ja atbalsta pretendents atbalstu piešķir saskaņā ar Komisijas regula Nr. 1408/2013 de minimis atbalstu vienam vienotam uzņēmumam piešķir, nepārsniedzot trīs fiskālo gadu periodā regulas Nr. **1408/2013 3. panta 2. un 3. punktā** noteikto de minimis atbalsta maksimālo apmēru. Šo noteikumu izpratnē viens vienots uzņēmums atbilst Komisijas regulas Nr. 1408/2013 2. panta 2. punktā minētajiem kritērijiem.

2. Izteikt 19.punktu šādā redakcijā:

“19.Ja atbalsta saņēmējam atbalsts piešķirts saskaņā ar Komisijas regulas 1408/2013 vai 717/2014 nosacījumiem, atbalsta saņēmējam atbalstu piešķir atbilstoši Komisijas regulas **Nr. 1408/2013 3. panta 2. punktā** un 5.panta 1. un 2., **2.a punktā**, noteiktajai viena vienota uzņēmuma maksimālajai atbalsta summai.”

**Grozījumi Cēsu novada domes 2024. gada 18. jūlija saistošajos noteikumos Nr. 19  
“Par atvieglojumu piemērošanu nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem Cēsu novadā”**

**PASKAIDROJUMA RAKSTS**

<b>Paskaidrojuma raksta sadaļas</b>	<b>Norādāmā informācija</b>
1. Mērķis un nepieciešamības pamatojums	Eiropas Komisija 2024. gada decembrī pieņēma grozījumus Eiropas Komisijas 2013. gada 18. decembra Regulas (EK) Nr. 1408/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu de minimis atbalstam lauksaimniecības nozarē( turpmāk -Regula). Ar šo regulu nelielas atbalsta summas lauksaimniecības nozarē tiek izslēgtas no valsts atbalsta kontroles, jo tiek uzskatīts, ka tās konkurenci un tirdzniecību vienotajā tirgū neietekmē. Ņemot vērā, ka Saistošajos punktos bija atsauce šīs Regulas punktiem, kas tika grozīti nepieciešams precizēt arī Saistošos noteikumus, kur minēta atsauce uz Regulas regulējumu.
2. Fiskālā ietekme uz pašvaldības budžetu	Nav
3. Sociālā ietekme, ietekme uz vidi, iedzīvotāju veselību, uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, kā arī plānotā regulējuma ietekme uz konkurenci	Saistošo noteikumu piemērošana pozitīvi ietekmēs uzņēmējdarbības vidi un veicinās tās attīstību Cēsu novada administratīvajā teritorijā, kā arī samazinās nodokļa slogu fiziskām personām. Finansiālā ietekme uz uzņēmējdarbības vidi nav precīzi nosakāma. Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām par Cēsu novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamā īpašuma nodokļa objektu un nodokļu maksātājiem par īpašumiem.
4. Ietekme uz administratīvajām procedūrām un to izmaksām	Nav paredzētas papildus administratīvās procedūras izmaksas.
5. Ietekme uz pašvaldības funkcijām un cilvēkresursiem	Saistošie noteikumi paredzēti Cēsu novada pašvaldības autonomo funkciju izpildei, kā arī citu normatīvo aktu ietvertā pilnvarojuma izpildei. Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, jaunas institūcijas un darba vietas veidot nav nepieciešams.
6. Informācija par izpildes nodrošināšanu	Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Cēsu novada Centrālās administrācijas Finanšu pārvaldes nodokļu ekonomisti.
7. Prasību un izmaksu samērīgums pret ieguvumiem, ko sniedz mērķa sasniegšana	Saistošie noteikumi ir piemēroti iecerētā mērķa sasniegšanas nodrošināšanai, paredzot to, kas vajadzīgs minētā mērķa sasniegšanai. Pašvaldības rīcība ir atbilstoša šā brīža ekonomiskai situācijai.
8. Izstrādes gaitā veiktās konsultācijas ar privātpersonām un institūcijām	Atbilstoši Pašvaldību likuma 46. panta trešās daļas regulējumam, saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma

	<p>raksts tika ievietots pašvaldības mājaslapā <a href="http://www.cesis.lv">www.cesis.lv</a> sadaļā Pašvaldība/Normatīvie akti/Saistošo noteikumu projekti sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Apspriešanas laikā no 14.12.2024 līdz 27.12.2024., priekšlikumi ...</p>
--	--